



مناطق رأس الخيمة
الاقتصادية



BUSINESS CENTRE 4

مرحباً بكم في راكمز

رأس الخيمة

المكان الأمثل للعيش والعمل

الطرق السريعة ومطار رأس الخيمة الدولي وخمسة موانئ بحرية منها ميناء صقر والذي يعد أضخم ميناء للحاويات في منطقة الشرق الأوسط.

وإلى جانب كونها وجهة استثمارية تتميّز إمارة رأس الخيمة بجمال بيئتها مما يُشكل عاملاً إضافياً جاذباً لأصحاب الأعمال، حيث يمكنهم قضاء أجمل الأوقات فيها مع عائلاتهم، والحصول على خيارات السكن الرفيع ذو التكلفة المناسبة، وتوجد بها مراكز تسوّق متنوعة ومحلات ذات شهرة عالمية، كما تزخر بعدد كبير من المؤسسات التعليمية الرائدة على المستوى المدرسي والجامعي وكذلك المراكز الصحية المتطورة. إضافة إلى ذلك تزدهر السياحة في رأس الخيمة لما تتمتع بها من مناظر طبيعية خلابة، حيث يمكنكم الاستمتاع بشواطئها الجميلة وسلسلة الجبال الشامخة والتعرف على الموروثات الحضارية للإمارة وعادات وتقاليدها أهلها المشهورين برحابة الصدر وحسن الضيافة.

تحتل إمارة رأس الخيمة موقعاً جغرافياً مهماً حيث تقع الإمارة في أقصى الجزء الشمالي من دولة الإمارات العربية المتحدة، وتعتبر بذلك من أكثر الوجهات تفضيلاً للاستثمارات بمختلف المجالات. وبالإضافة لموقعها الاستراتيجي تتميّز الإمارة بسهولة إجراءاتها في تأسيس الشركات بتكلفة فعّالة وتتمتع ببيئة عمل مناسبة لأصحاب الأعمال، مما جعلها وجهة مفضلة لآلاف المستثمرين من كافة أنحاء العالم.

ويُشكل الاستقرار السياسي والمجتمعي والأمني لإمارة رأس الخيمة صفة جاذبة لأصحاب الأعمال، كما تتميّز باستقرار أوضاعها المالية كأحد أهم العوامل لجذب المستثمرين، وقد تواصل تصنيف الإمارة تصنيفاً رفيعاً من قبل أكبر مؤسستين عالميتين للتصنيف المالي الدولي ومقرهما نيويورك وهما "فيتش ريتينغز" و"ستاندرد آند بور". وترتبط الإمارة مع الأسواق المحلية والإقليمية بشبكة واسعة من

متوسط درجة الحرارة	٢٧°	طول الساحل	٦٤ كم	الناتج المحلي الإجمالي	٤٢.٢ مليار درهم إماراتي	التعداد السكاني	٤٠٠٠٠ نسمة	المساحة	٢٤٧٨ كم²
--------------------	-----	------------	-------	------------------------	-------------------------	-----------------	------------	---------	----------

مناطق رأس الخيمة الاقتصادية

بيئة داعمة للأعمال

حلول الأعمال الفعّالة من حيث التكلفة



إجراءات سريعة وسهلة



خدمات ومرافق مصمّمة حسب الطلب



نظام النافذة الموحد، دعم ما بعد البيع

- خيارات تأسيس شركات منطقة حرة أو كيانات محلية
- ملكية بنسبة ١٠٠٪
- سهولة وسرعة إنشاء وتسجيل الشركات
- خيارات واسعة من المرافق للشركات التجارية والصناعية وكذلك خدمات القيمة المضافة
- إمكانية إنشاء مساكن للموظفين والعَمال بمقر العمل
- مقر موحد لإتمام جميع المعاملات والحصول على الخدمات
- بوابة الخدمات الإلكترونية للعملاء (Portal 360)
- سهولة التنقل عبر شبكات الطرق السريعة الحديثة والموانئ والمطارات
- انتشار مكاتب تمثيلية إقليمية تابعة لراکز حول العالم
- القرب من الأسواق الإقليمية في منطقة الشرق الأوسط وآسيا وأوروبا وشمال أفريقيا

مناطق رأس الخيمة الاقتصادية (راکز) هي إحدى أهم وجهات الأعمال وموطن للمشاريع الصناعية الرائدة في دولة الإمارات العربية المتحدة. وتعمل راکز على تمكين العملاء والمستثمرين في شركات المنطقة الحرة والكيانات المحلية بتقديم أرقى حلول الأعمال التي تلبي جميع احتياجات المستثمرين بما في ذلك أحدث المرافق الحديثة وخيارات متنوعة من تراخيص الأعمال وخدمات مميّزة مُقدمة جميعها تحت سقفٍ واحد.

وبفضل موقعها الاستراتيجي المتميّز، تربط راکز المستثمرين بالأسواق الناشئة في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأوروبا وجنوب آسيا وآسيا الوسطى.

مناطق راکز

ابدأ رحلة أعمالك بتسجيل شركتك في أحد مناطقنا المخصّصة

مناطق النخيل والحمرا للأعمال

للشركات التجارية والخدمية والاستشارية

مناطق الحمرا والغيل والحليّة الصناعية

لشركات التصنيع والشركات التجارية والمشاريع الصناعية والتجميع والشحن

منطقة راکز الأكاديمية

للمدارس والجامعات والمعاهد والخدمات والاستشارات الأكاديمية

أكثر من	من ما يزيد عن	تعمل في أكثر من
٣٠٠٠٠ شركة	١٠٠ دولة	٠٠ قطاعاً

مرافق

مصممة حسب الطلب لتلبي احتياجات أعمالك



مساحات عمل مشتركة



- مساحات عمل مفتوحة أو مغلقة
- مثالية لبرّاد الأعمال والطلاب والشركات الناشئة
- والشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم
- خدمات السكرتارية ومركز الأعمال
- مقر مودّد لإتمام جميع المعاملات والحصول على كافة
- خدمات القيمة المضافة
- بنية تحتية متقدمة لتكنولوجيا المعلومات وشبكات الاتصال
- إمكانية الحصول على تأشيرات الإقامة في دولة الإمارات



المكاتب

- مكاتب جاهزة أو مساحات مكتبية قابلة للتخصيص
- مناسبة للأعمال التجارية والخدمات والاستشارية
- خدمات السكرتارية ومركز الأعمال
- مقر مودّد لإتمام جميع المعاملات والحصول على كافة
- خدمات القيمة المضافة
- بنية تحتية متقدمة لتكنولوجيا المعلومات وشبكات الاتصال
- إمكانية الحصول على تأشيرات الإقامة في دولة الإمارات



المستودعات

- متوفرة بمختلف المساحات وقابلة للتخصيص
- مناسبة لأغراض التصنيع والتجارة والتجميع والشحن
- حراسة أمنية وخدمات المرافق العامة على مدار الساعة
- توفر الكهرباء بشكل دائم دون انقطاع
- قريبة من المناطق التجارية والمراكز اللوجيستية
- توفر مساكن للموظفين والعمال في مقر العمل
- سهولة الحصول على الأيدي العاملة لتحميل ومناولة البضائع
- إمكانية الحصول على تأشيرات الإقامة في دولة الإمارات



أراضي قابلة للتطوير

- متوفرة بمساحات مختلفة لإنشاء وتطوير مختلف المرافق
- مناسبة للصناعات والمشاريع الإنتاجية ومشاريع الشحن
- حراسة أمنية وخدمات المرافق العامة على مدار الساعة
- قريبة من المناطق اللوجيستية والإمارات المجاورة
- توفر مساكن للموظفين والعمال في مقر العمل
- طرق مرصوفة في جميع المواقع
- إمكانية الحصول على تأشيرات الإقامة في دولة الإمارات

أنواع الأعمال

عروض ومزايا متنوعة تلائم متطلبات أعمالك



نتميّز ببيئة استثمارية متعددة القطاعات ونتيح لك خيارات متنوعة لتحديد الكيانات القانونية بأنواعها للشركات والمؤسسات حيث يمكنك إنشاء شركة منطقة حرة أو كيان محلي وفقاً لمتطلباتك.

كيان منطقة حرة



إعفاء تام من ضرائب الدخل

ملكية تامة وفرصة لاستعادة الأرباح بنسبة ١٠٠٪

الوصول للأسواق المحلية عبر وكيل محلي

إعفاء من الرسوم الجُمركية للبضائع المُعاد تصديرها

استقطاب العمالة الوافدة من الخارج

كيان محلي



إعفاء تام من ضرائب الدخل

يعتمد تأسيسها على شراكة مع شريك إماراتي الجنسية

مبيعات مباشرة في الأسواق المحلية

إعفاء من الرسوم الجُمركية للمبيعات في الأسواق المحلية والخليجية

تنطبق عليه بنود قانون العمل الإماراتي

تأسيس الشركات

حلول لجميع الأعمال

رخص الأعمال

توفر مراكز خيارات متنوعة لرخص الأعمال تتيح لك مزاوله مختلف الأنشطة، وتشمل:

مناطق رأس الخيمة الاقتصادية	مناطق رأس الخيمة الاقتصادية	مناطق رأس الخيمة الاقتصادية	مناطق رأس الخيمة الاقتصادية	مناطق رأس الخيمة الاقتصادية	مناطق رأس الخيمة الاقتصادية
✓	✓	تجارة الخدمات والسلع	تجارية	🛒	
	✓	تأسيس مؤسسة أو شركة استشارية ذات صلة بالتعليم	تعليمية	🎓	
	✓	تجارة الخدمات والسلع إلكترونياً	تجارة إلكترونية	🛒	
	✓	تداول سلع متعددة	تجارة عامة	🔄	
	✓	مالك لنشاط واحد متخصص في خبرة معينة	فردية/مهنية	👤	
✓	✓	تصنيع وتعبئة واستيراد وتصدير المنتجات	صناعية	🏭	
	✓	مزاوله كافة الأنشطة الإعلامية	إعلامية	📺	
✓		متاح للأفراد الذين يقدمون خدمات مهنية	مهنية	👔	
	✓	للأنشطة الاستشارية وكافة أنواع الخدمات في أي قطاع	خدمية	🏛️	
	✓	متاح للمهنيين في مجالي الإعلام والتعليم	تصريح العمل الاستقلالي	👤	

الكيانات القانونية

يمكنك مزاوله نشاط الأعمال المناسب لك باختيارك لأحد الأشكال القانونية التالية:

👤	كيان منطقة حرة	شركة منطقة حرة – ذات مسؤولية محدودة (ش.م.ح.)	١ إلى ٥٠ شريك
👥	كيان محلي	مؤسسة فردية	مالك واحد فقط
		شركة ذات مسؤولية محدودة (ذ.م.م)	٢ إلى ٥٠ شريك
🌐	الفروع	فرع شركة محلية - مؤسسة في الإمارات	تشمل الشركات المسجلة في جميع المناطق الحرة في الدولة
		فرع شركة أجنبية	فرع لشركة مؤسّسة خارج دولة الإمارات

أسّس أعمالك بكل سهولة

خطوات بسيطة خلال فترة
زمنية قصيرة

نظام النافذة الموحّدة

إن إنجاز معاملتك بكل سلاسة وسهولة هو من أهم أولوياتنا في راکز، لذلك قمنا بتجميع كافة منافذ المعاملات لتتمكن من تنفيذ جميع الإجراءات والحصول على أفضل الخدمات تحت سقفٍ واحد.

- خدمات تسجيل الشركات والتأجير
- خدمات تجديد الرُّخص
- خدمات ما بعد البيع
- خدمات الفحص الطبي للإقامة وخدمات التأشيرة
- الدعم حكومي
- خدمات الاستقبال
- الدعم الإداري

١ اختيار باقة الأعمال المناسبة

يساعدك فريق تطوير الأعمال باحترافية فائقة في اختيار الكيان القانوني ونوع الرخصة المناسبين لتأسيس شركتك وأيضاً ترشيح المرافق المناسبة لك.

٢ تقديم الطلب والوثائق

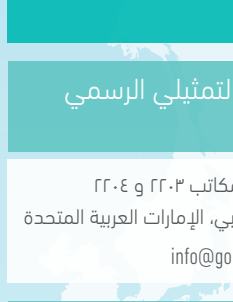
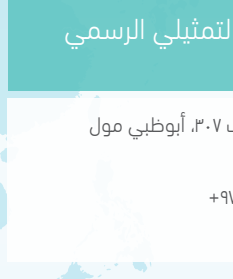
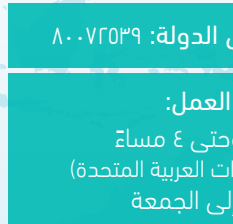
يهتم فريق تطوير الأعمال بتسهيل وإنجاز كافة إجراءات التأسيس وإعانتك في استكمال ومراجعة جميع الوثائق المطلوبة للتأكد من تلبية جميع المتطلبات.

٣ دفع المستحقات واستلام رخصة الأعمال

بعد استكمال الإجراءات الشكلية سيتم منحك رخصة الأعمال وملف التسجيل وخطاب البنك، ومن بعدها يمكنك المباشرة في تقديم طلب للحصول على تأشيرة الإقامة.

محلياً وإقليمياً وعالمياً

تنتشر المراكز الترويجية ومراكز الأعمال التابعة لراکز في أرجاء دولة الإمارات العربية المتحدة، كما يتنامى وجودها العالمي عبر مكاتب إقليمية في ألمانيا والهند.

المقر الرئيسي و المكاتب في الإمارات العربية المتحدة			
	جو بنزيس - المكتب التمثيلي الرسمي لراکز في دبي BR	المكتب الرئيسي لمناطق رأس الخيمة الاقتصادية (راکز) 	
	📍 برج بوليفارد بلارا ٢ - الطابق ٢٢، مكاتب ٢٢٠٣ و ٢٢٠٤ بوليفارد الشيخ محمد بن راشد، دبي، الإمارات العربية المتحدة 📞 +٩٧١ ٤ ٧٠٤١٨٢١ ✉ info@gobusiness.ae	📍 منطقة النخيل، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة 📞 +٩٧١ ٧ ٢٠٤١١١١ ✉ info@rakez.com	
	جو بنزيس - المكتب التمثيلي الرسمي لراکز في أبوظبي BR	مركز راکز إكسبلورر للأعمال - الحمرا 	
	📍 البرج الغربي، الطابق الثالث، مكتب ٣٠٧، أبوظبي مول أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة 📞 +٩٧١ ٢ ٦٩٩٤٨٩٩ ✉ sales@gobusiness.ae	📍 صندوق بريد ١٠٠٥٥، الطابق الأرضي، رأس الخيمة، دولة الإمارات العربية المتحدة ✉ customerservice@rakez.com	
	الرقم المجاني داخل الدولة: ٨٠٠٧٢٥٣٩ 	مركز كومباس للأعمال - الحمرا 	
	ساعات العمل: من ٨ صباحاً وحتى ٤ مساءً (بتوقيت دولة الإمارات العربية المتحدة) من الاثنين إلى الجمعة 	📍 شارع الشهداء، طريق C، منطقة الحمرا، صندوق بريد ١٦١١١، رأس الخيمة، دولة الإمارات العربية المتحدة 📞 +٩٧١ ٧ ٢٠٤١٢٢٢ ✉ compass@rakez.com	

COMPASS	مركز كومباس للأعمال - الحمرا	📍 شارع الشهداء، طريق C، منطقة الحمرا، صندوق بريد ١٦١١١، رأس الخيمة، دولة الإمارات العربية المتحدة 📞 +٩٧١ ٧ ٢٠٤٢٢٢٢ ✉ compass@rakez.com

مكتب أوروبا



المقر الرئيسي و المكاتب في الإمارات العربية المتحدة



مكتب الهند

المكاتب الدولية	
RAK	مكتب الاتصال - أوروبا
RAK	مكتب الاتصال - الهند

تابع مستجدات راکز		www.rakez.com	
in	linkedin.com/company/rakez	f	facebook.com/myrakez
ig	instagram.com/myrakez	x	x.com/myrakez
t	threads.net/@myrakez	yt	youtube.com/myrakez



مناطق رأس الخيمة الاقتصادية - حكومة رأس الخيمة

info@rakez.com 🌐 www.rakez.com ✉ +٩٧١ ٧ ٢٠٤١١١١ 📞